

Pan, r.č.:, trvale bytem....., PSČ.....
Bankovní spojení:....., č.ú.:.....
(dále jen **strana povinná**) na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s., sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, jednající Ing. René Lengyelem na základě pověření představenstva společnosti,
(dále jen **strana oprávněná**) na straně druhé

a

jméno....., RČ:, trvale bytem, ulice, č....., PSČ.....
Bankovní spojení:....., č.ú.:.....
(dále jen **investor**)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

smlouvu o zřízení věcného břemena

I.

Strana povinná je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemkové parcely č., v katastrálním území, obec, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro kraj, Katastrální pracoviště na LV č.

II.

Účastníci smlouvy konstatují, že na výše uvedeném pozemku je uložen /**specifikace zařízení** / tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č., ze dne, který je potvrzený Katastrálním úřadem pro kraj, Katastrální pracoviště dne, pod č., a který je součástí této smlouvy.

III.

Strana povinná a každý její právní nástupce se touto smlouvou zavazuje umožnit straně oprávněné či jinému pověřenému subjektu vstup na pozemkovou parcelu, která je označena v čl. I. této smlouvy za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na řadu, který je v majetku strany oprávněné. Strana povinná se zavazuje, že se v prostoru, kde je umístěn řad, zdrží stavební činnosti a výsadby stromů.

Každý vynucený zásah na dotčeném pozemku bude proveden s řádnou péčí a pozemek bude uveden do původního stavu. Případná způsobená škoda bude straně povinné uhrazena.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně, za jednorázovou částku-- Kč. Investor uhradí stanovenou částku na účet strany povinné do 15 dnů ode dne vkladu práva do katastru nemovitostí.

V.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu prokraj, Katastrálního pracoviště Na základě této smlouvy strany souhlasí se zápisem vkladu do katastru nemovitostí.

VI.

Náklady spojené se sepsáním této smlouvy, vkladem práva a vyhotovením geometrického plánu nese investor.

VII.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva o zřízení věcného břemene je sepsána v vyhotoveních. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V, dne

V Teplicích, dne

Strana povinná:

Strana oprávněná:

.....

.....

Ing. René Lengyel

V, dne

Investor:

.....