

NABÍDKA K PRODEJI

Předmět prodeje: část pozemku st.p.č. 652, jehož součástí je stavba technického vybavení – objekt bývalé úpravný vody Harrachov

Okres: Semily

Obec: Harrachov, katastrální území Harrachov

Základní informace o nemovitosti:

- **Výměra pozemku:** 6496 m² (nově oddělená – k prodeji)
- **Druh pozemku:** zastavěná plocha
- **Lokalita:** Harrachov
- **Popis:** Jedná se prodej části areálu bývalé úpravný vody v Harrachově. Sestává se z pozemku st.p.č. 652, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6469 m² (původní pozemek p.č. 652 o výměře 10 668 m² se dělí dle geometrického plánu č. 1988-32/2012). Součástí nově oddělovaného pozemku, který je určen k prodeji, je stavba technického vybavení, budova s číslem popisným č.p. 460. Objekt do roku 2012 sloužil pro úpravu pitné vody a od této doby je bez provozního využití a bez údržby. Technologické vybavení pro úpravu vody bylo demontováno. Objekt v současné době je bez napojení na inženýrské sítě. Na pozemku se dále nachází drobná stavba, která se využívala pro skladování chloru. Celý areál úpravný vody byl původně oplocen, oplocení je však na několika místech poničené a přerušené.

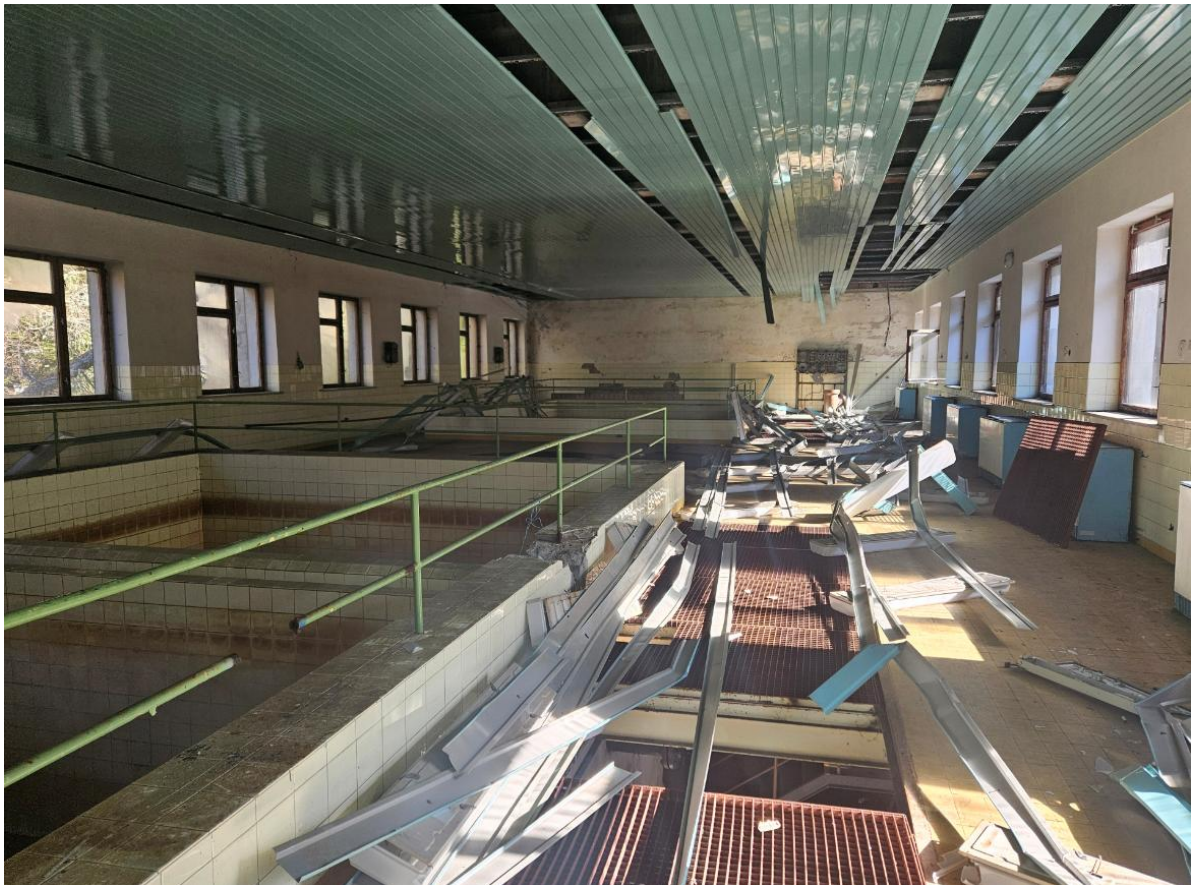


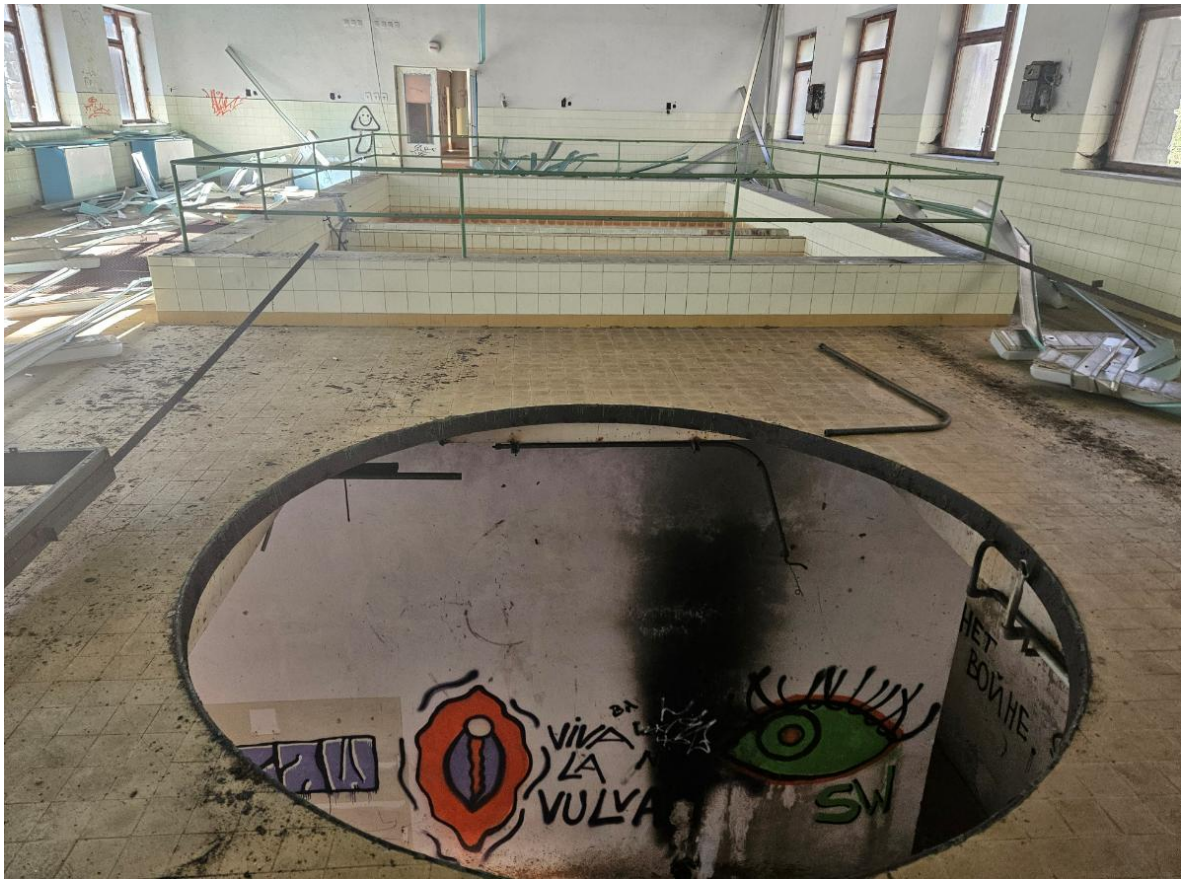












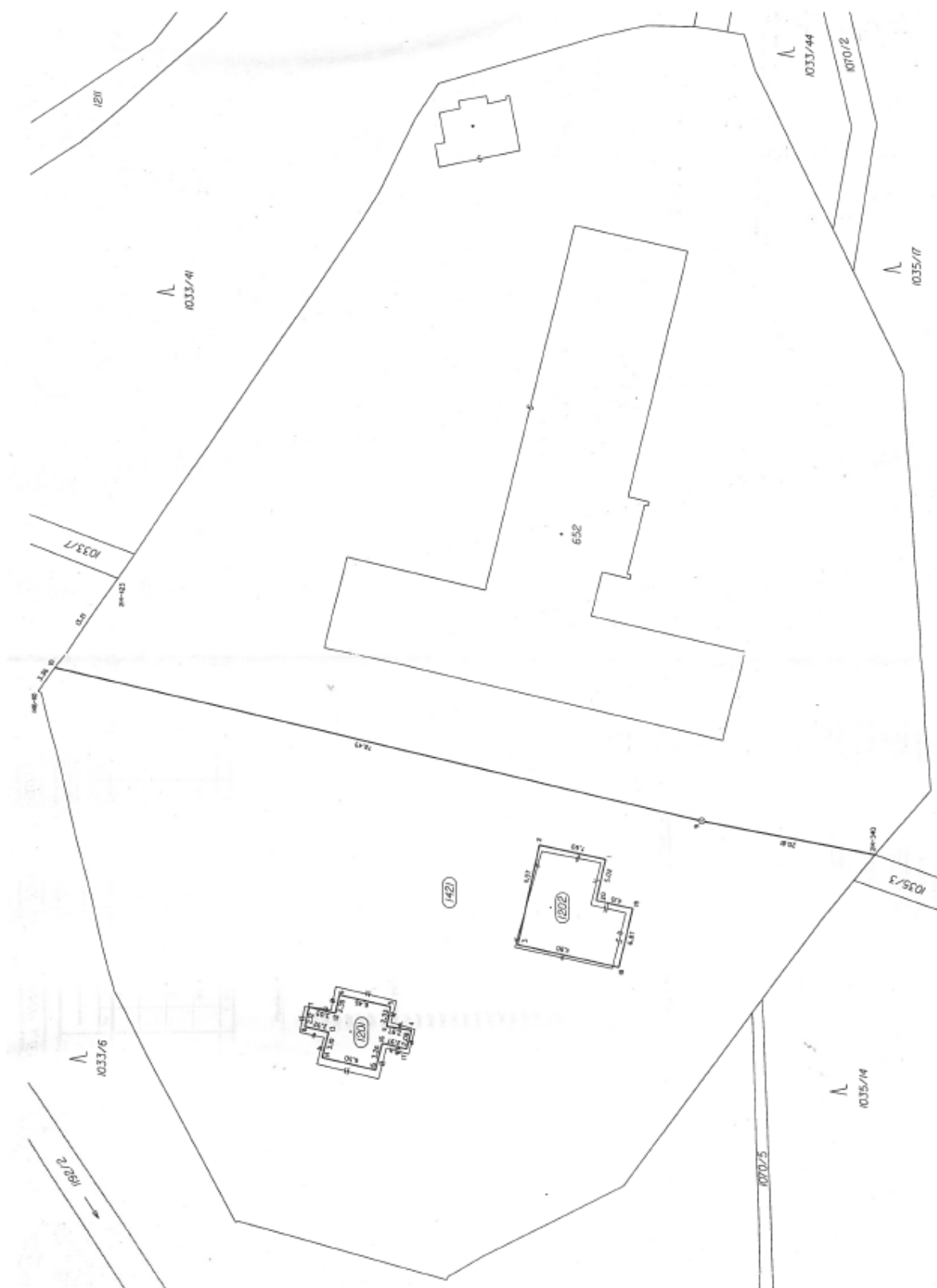
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav						Nový stav										
Číslo pozemku povolení stavu	Vnější perimetry		Druh pozemku	Číslo pozemku povolení stavu	Vnější perimetry		Druh pozemku	Typ stavby	Číslo pozemku povolení stavu	Porovnání se stavem evidence přírodních vztahů						
										Díl přehled z procentu srovnání v		Číslo stavu	Vnější díly		Číslo stavu	
	ha	m²	ha		m²	ha	m²	ha		m²						
st.052	1	06 66	zast.pl.	st.052		64 66	zast.pl.	bez čp/če	0	st.052		1104		64 66		
				st.1201			62	zast.pl.	tech.vyb.	2	st.052		1104		62	
				st.1202	1	21	zast.pl.	tech.vyb.	2	st.052		1104		1 21		
				1421		39 69	ostat.pl.	bez čp/če	0	st.052		1104		39 69		
								tech.vyb.								
								jiná plocha								
	1	06 66			1	06 66										

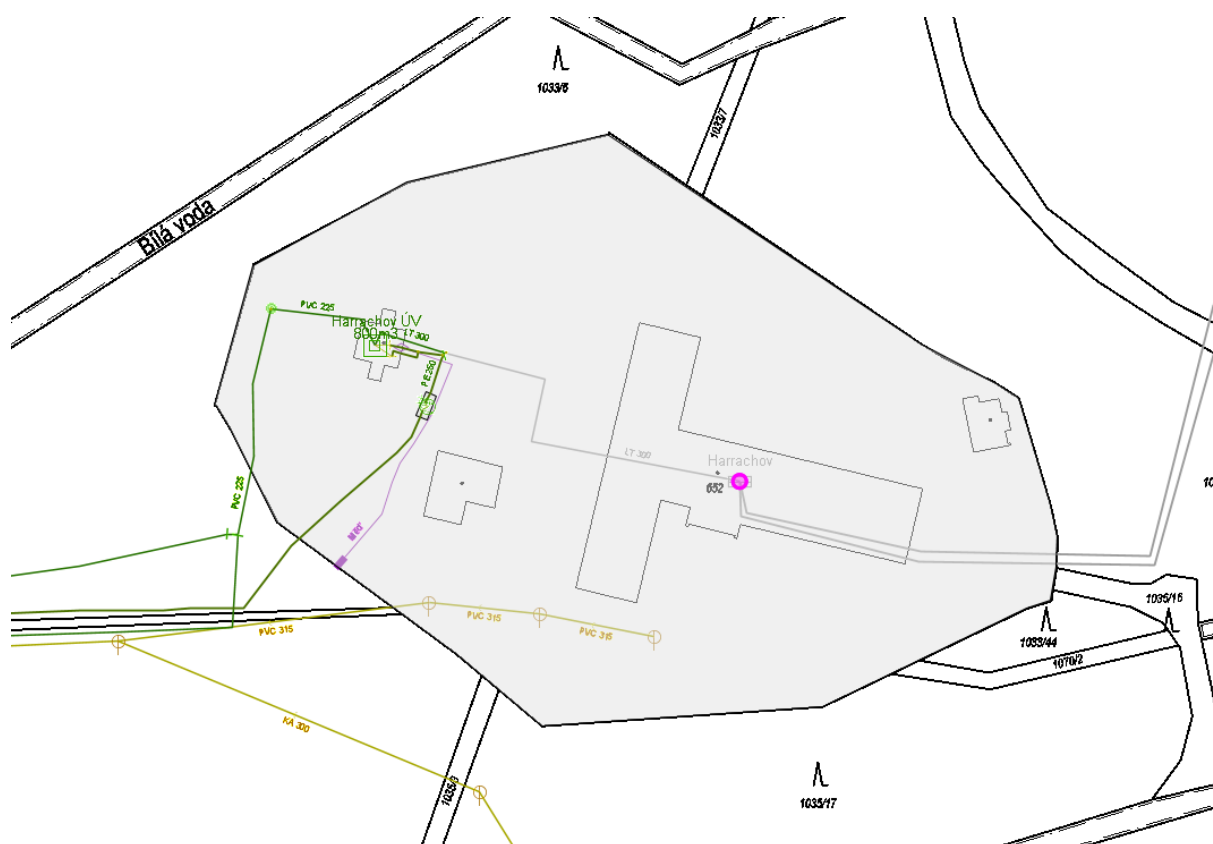
Seznam souřadnic (S - JTSK)

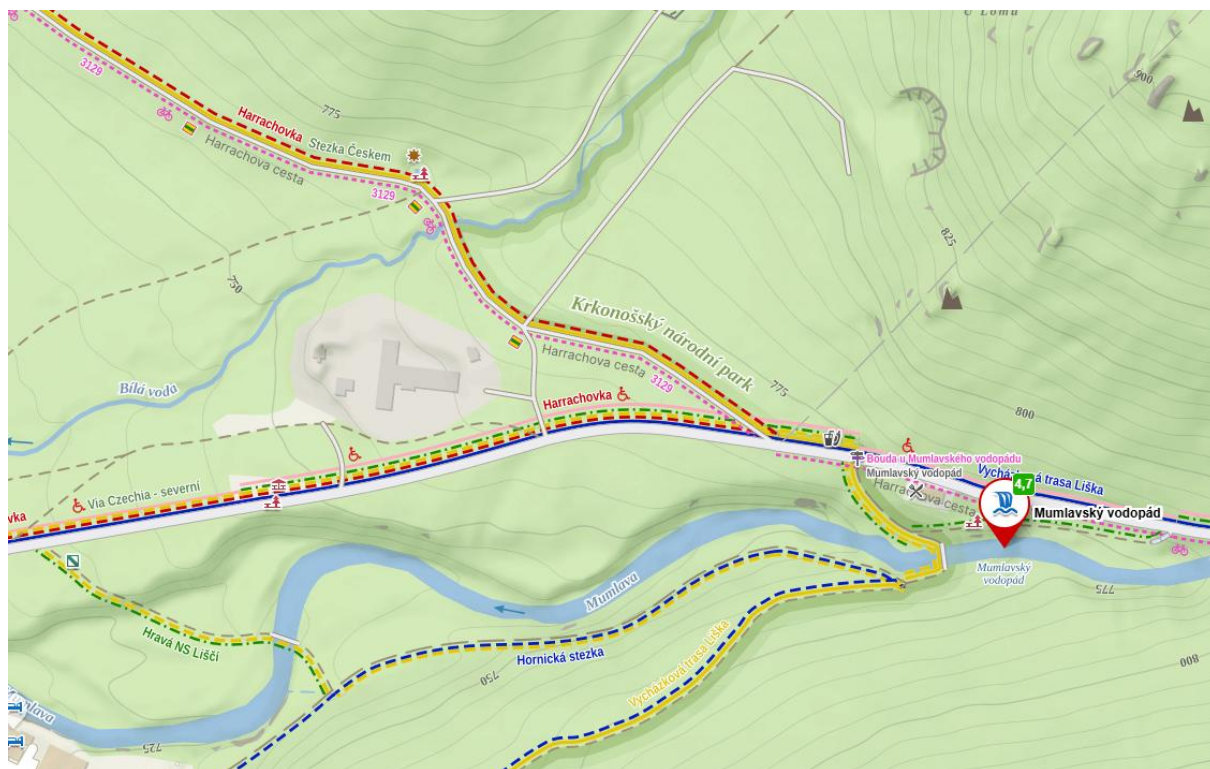
Číslo bodů	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	660705.44	978888.40	3	zeď
2	660703.79	978878.80	3	zeď
3	660715.41	978878.21	3	zeď
4	660725.68	978863.73	3	zeď
5	660722.72	978861.30	3	zeď
6	660721.28	978855.08	3	zeď
7	660722.95	978851.58	3	zeď
8	660725.07	978851.15	3	zeď
9	660700.66	978898.00	3	hraniční znak z písku
10	660882.28	978921.71	8	plot
11	660725.04	978896.84	3	zeď
12	660723.68	978854.65	3	zeď
13	660725.73	978853.99	3	zeď
14	660728.75	978853.28	3	zeď
15	660730.22	978858.63	3	zeď
16	660727.04	978850.37	3	zeď
17	660727.71	978852.20	3	zeď
18	660718.08	978867.81	3	zeď
19	660711.31	978868.35	3	zeď
20	660710.37	978865.27	3	zeď
146-110	660685.11	978819.78	4	plot
214-240	660704.68	977018.56	8	plot
214-423	660671.45	976929.04	8	plot

Dělit nebo scalovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro : vyznačení budov rozdělení pozemku Vypracoval : GEOMETR. V.O.S. Máchova 39, 460 01 Jablonec nad Nisou tel. 735 384 448 Číslo plánu : 1808-32 / 2012 Klasa : Semily Klasa : Harrachov Katastrální území : Harrachov Měřítko : DKM Průběh zřízení užití : užití podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadní vlastník : byl postaven rozhodnutím státního úřadu a přebýval v nemovitosti svých rodičů, kteří byli zapsáni v katastrálním území : viz. seznam souřadnic		Návrhová a projektová odpověď přírodních předpisů.  Geometrický plán ověřil odborný zeměměřičský inženýr : Ing. Tomáš Krykorka Dne : 6.9.2012 Číslo : 73/2012 Ověřil správnost zeměměřičský úřad odpovědí za odbornou část geometrického plánu, za dosahující přehlednost a za oprávněnost a úplnost náležitostí podle přírodních předpisů.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s návrhem plánu.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje : Ing. Jana Zieglerová Dne : 2.6.-09-2012 Číslo : 2012 Jeden výtisk geometrického plánu a přehlednost plánu jsou uloženy v katastrálním úřadu, katastrálního pracoviště.
--	--	---	--	--







Máte zájem o bližší informace?

Kontaktujte nás:

- **Telefon:** +420 482 428 616
- **E-mail:** rene.lengyel@svs.cz

Podávání nabídek: V případě zájmu o odkoupení zašlete prosím svou cenovou nabídku společně s kontaktními údaji na výše uvedený e-mail.